

**Temat:** Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

**Nadawca:** "Gajewski Wojciech (PSG)" <wojciech.gajewski@psgaz.pl>

**Data:** 2024-05-28, 10:52

**Adresat:** "ug@zelazkow.pl" <ug@zelazkow.pl>

Urząd Gminy Żelazków

Wpłynęło dnia 28-05-2024

4215

Dzień dobry,

P. A. Szwed

W odpowiedzi na Państwa korespondencję, niniejszym w załączeniu przesyłamy pismo w formie elektronicznej.

Z poważaniem

**Wojciech Gajewski**

Starszy Specjalista ds. Rozwoju

Dział Rozwoju



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu

tel. 61 854 56 67, kom. 695 288 939

adres korespondencyjny: ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań

[www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl)

Dane rejestrowe:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów

NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 488 917 050 zł

KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS

Dbaj o środowisko. Nie drukuj tego maila.

—Załączniki:—

272w_2024-Żelazków plan ogólny gminy .pdf	1,1 MB
---	--------

Załącznik-1 SCHEMAT SIECI GAZOWEJ ŻELAZKÓW (272w).pdf	133 KB
---	--------

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu  
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań  
tel. 61 854 51 00, faks 61 852 39 23

**Dział Rozwoju**

e-mail: [rozwoj.poznan@psgaz.pl](mailto:rozwoj.poznan@psgaz.pl)

**Urząd Gminy Żelazków**

Ul. Żelazków 138  
62-817 Żelazków  
[ug@zelazkow.pl](mailto:ug@zelazkow.pl)

Wasz znak: GP.6721.9.2024

Żelazków, 15.05.2024r.

Nasz znak: PSGPO.RODZ.422.1.302.85.272.24

Poznań, 27.05.2024r.

Dot.: zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Żelazków.

W odpowiedzi na pismo o znaku jw. dot. zawiadomienia o podjęciu przez Radę Gminy Rokietnica uchwały nr LXII/536/2024 z dnia 26 marca 2024r. w sprawie, przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Żelazków uprzejmie informujemy, iż na terenie gminy zlokalizowane są obiekty infrastruktury gazowej niskiego i średniego ciśnienia, wykonane z PE. Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu wnioskuje o uwzględnienie w planie nw. zapisów:

1. Zaopatrzenie w gaz przewiduje się z sieci gazowej.
2. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont i likwidację istniejących oraz budowę nowych sieci gazowych.
3. Ustala się minimalne średnice sieci gazowej: 25 [mm].
4. Zachowuje się ograniczenia wynikające z przebiegu sieci gazowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
5. Zgodne z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640) oraz norma PN-91/M-34501 ustala się strefy kontrolowane dla istniejących lub nowych sieci gazowych. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Ponadto przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

6. W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych.

Ponad powyższe informujemy, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).

Proces przyłączeniowy, uwzględniający rozbudowę sieci celem przyłączenia poszczególnych obiektów, należy realizować zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej wydanymi przez operatora sieci i dalej umów o przyłączenie do sieci gazowej.

Ustalenia szczegółowych uwarunkowań technicznych związanych z istniejącą siecią gazową, w tym skrzyżowaniami, zbliżeniami oraz kolizjami dla obszaru niniejszego planu zagospodarowania należy każdorazowo uzgodnić w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań.

Informujemy, że Polska Spółka Gazownictwa na terenie gminy Żelazków dystrybuuje gaz ziemny wysokometanowy (grupy E), w następujących miejscowościach: Borków Nowy, Borków Stary, Dębe, Florentyna, Goliszew, Kokanin, Kolonia Kokanin, Kolonia Skarszewek, Koronka, Niedźwiady, Pólko, Skarszew, Skarszewek, Szosa Turecka, Wojciechówka, Zborów, Żelazków. Stopień gazyfikacji gminy wynosi 17,25%.

W zakresie opinii do sieci wysokiego ciśnienia należy się zwrócić do właściwego gestora sieci tj. OGP GAZ-SYSTEM i/lub PGNiG Oddział w Zielonej Górze (GRUPA ORLEN).

W razie potrzeby udzielenia dodatkowych wyjaśnień prosimy zwracać się do Piotra Badzińskiego, tel. 61 8 545 668 email: [piotr.badzinski@psgaz.pl](mailto:piotr.badzinski@psgaz.pl)

Z poważaniem

Katarzyna  
Maria Preiss

Elektronicznie  
podpisany przez  
Katarzyna Maria Preiss

Wojciech Tomasz  
Gajewski

Elektronicznie podpisany  
przez Wojciech Tomasz  
Gajewski  
Data: 2024.05.28 10:37:21  
+02'00'

Załącznik 1 Schemat sieci gazowej

**Piotr.Badzinski**

Elektronicznie podpisany przez

Piotr.Badzinski

Data: 2024.05.27 13:16:45 +02'00'

# SCHEMAT SIECI GAZOWEJ - GMINA ŻELAZKÓW

## ISTNIEJĄCE SIECI GAZOWE

- SIEĆ GAZOWA NISKIEGO CIŚNIENIA
- SIEĆ GAZOWA ŚREDNIEGO CIŚNIENIA
- ▭ GRANICA GMINY

